

Condizioni generali per la vendita e la fornitura di servizi

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

- 1.1. Fatto salvo quanto previsto da norme inderogabili di legge, le presenti condizioni generali di vendita, unitamente al preventivo di Nolo Climat, costituiscono le sole obbligazioni in essere tra le parti.
- 1.2. Fatto salvo quanto diversamente specificato, il contratto si intenderà perfezionato al ritiro o, in caso di trasporto a cura di Nolo Climat, alla consegna al Cliente dei Beni e all' accettazione dei Servizi.
- 1.3. Il preventivo formulato da Nolo Climat, salvo che non sia diversamente specificato, potrà essere revocato o modificato in qualsiasi momento da Nolo Climat e resterà valido per 30 giorni dalla data riportata sullo stesso.
- 1.4. Il preventivo accettato dal Cliente costituisce a tutti gli effetti un ordine, fermo restando che tutti i preventivi formulati da Nolo Climat sono condizionati all'effettiva disponibilità dei Beni negli stessi indicate.

2. DEFINIZIONI

“Nolo Climat”	La società Nolo Climat S.r.l., i suoi successori e aventi causa.
“Beni”	Sono i Beni forniti da Nolo Climat ed elencati nei preventivi formulati al Cliente.
“Beni Difettori”	I Beni e Servizi forniti da Nolo Climat non conformi al contratto, fermo restando che non può considerarsi difettoso alcun bene deteriorato da uso irregolare o eccessivo, danneggiato in qualunque maniera, da uso improprio, a causa della mancanza di manutenzione.
“Cliente”	Il soggetto al quale sono indirizzati i documenti contrattuali, i suoi successori e aventi causa o i soggetti del cui operato è responsabile.
“Contratti d'Opera / Lavori”	Sono i Beni e Servizi inclusi nei preventivi forniti da Nolo Climat al Cliente.
“Prezzo”	La somma riportata nei preventivi forniti da Nolo Climat come corrispettivo dei Beni e/o dei Servizi.
“Servizi”	Qualsiasi Servizio, diverso dal noleggio e dalla vendita dei Beni, fornito da Nolo Climat, inclusa la messa a disposizione di un operatore o lo svolgimento di altre attività.
“Sito”	Il luogo nel quale il Cliente desidera utilizzare i Beni o fruire dei Servizi di Nolo Climat, come comunicato per iscritto a Nolo Climat prima della conclusione del Contratto.
“Variazione”	Qualsiasi cambiamento, aggiunta od omissione delle modalità di fornitura dei Beni o dei Servizi o dei tempi di svolgimento degli stessi, che sia concordato dalle parti per iscritto.

3. VENDITA DI BENI - CONSEGNA ED ACCETTAZIONE

- 3.1. La presente clausola si applica in tutti i casi in cui sia stipulato un contratto di vendita dei Beni, con esclusione della loro installazione presso il Sito, indipendentemente dal fatto che ulteriori Servizi connessi ai Beni in questione possano essere forniti da Nolo Climat.
- 3.2. **Consegna**
- 3.2.1. I Beni si considereranno consegnati al Cliente nel momento in cui Nolo Climat li renderà disponibili presso la sede Nolo Climat, o altro luogo di consegna concordato in anticipo dalle parti per iscritto, al Cliente o a un suo rappresentante o a un altro soggetto autorizzato dal Cliente stesso (incluso l'eventuale trasportatore, a prescindere dal soggetto responsabile per le spese di trasporto).
- 3.2.2. I rischi connessi all'utilizzo dei Beni si trasferiscono al Cliente con la loro consegna, come precisato dalla precedente clausola 3.2.1.
- 3.2.3. Nolo Climat potrà, a sua discrezione, consegnare i Beni al Cliente con una pluralità di consegne.
- 3.2.4. Ove i Beni siano forniti con una pluralità di consegne, la mancata effettuazione di una o più forniture non vizierrà in nessuna maniera la validità del contratto.
- 3.2.5. Qualsiasi data indicata da Nolo Climat nel proprio preventivo per la consegna di Beni o, se applicabile, per la fornitura e il completamento dei Servizi sarà da considerarsi come meramente indicativa e non vincolante. Il Cliente riconosce che la prestazione dovutagli da Nolo Climat non prende in considerazione alcuna data di consegna fissa.
- 3.2.6. Nell'eventualità in cui il Cliente non effettui il ritiro dei Beni forniti o di parte di essi, o non fornisca i dati o documenti necessari per la consegna nella data in cui Nolo Climat gli comunicherà che i beni sono pronti per la consegna presso la sede di Nolo Climat stessa, il rischio connesso ai Beni passerà comunque in capo al Cliente, il quale sarà tenuto a pagare i costi e le spese derivanti dal mancato ritiro dei Beni, ivi inclusi quelli relativi alla custodia e all'eventuale assicurazione a copertura dei Beni.
- 3.2.7. Nolo Climat non sarà responsabile per qualsiasi penalità, perdita, danno o spesa causata dal ritardo nella consegna dei Beni. Per nessuna causa il Cliente potrà quindi rifiutare la consegna o prestazione.
- 3.3. **Approvazione e reclami**
- 3.3.1. Si riterrà che il Cliente abbia accettato i Beni e si ritenga soddisfatto al momento della consegna dei Beni da parte di Nolo Climat, salvo che osservi quanto stabilito nella presente clausola 3.
- 3.3.2. Qualsiasi reclamo da parte del Cliente sui Beni o parti di essi forniti da Nolo Climat perché danneggiati, o non consegnati nella quantità prevista, o non conformi a quanto pattuito deve essere notificato a Nolo Climat mediante raccomandata A/R entro 7 (sette) giorni dalla consegna dei Beni.
- 3.3.3. Qualsiasi reclamo da parte del Cliente per lo smarrimento del bene o di parte di esso durante il trasporto, per eventuali difetti o per l'esecuzione difettosa dei Servizi deve essere denunciato a Nolo Climat entro 8 (otto) giorni dalla data di consegna dei Beni o dal termine dei Servizi.

- 3.3.4. I reclami sopra citati dovranno essere obbligatoriamente presentati in forma scritta mediante raccomandata A/R e dovranno contenere dettagli precisi ivi inclusi il numero dei Beni, o le loro parti, eventualmente difettosi.
- 3.3.5. Il Cliente sarà tenuto a restituire i Beni e l'imballaggio dei Beni in questione, con spese di spedizione a suo carico, qualora gli venga richiesto in forma scritta da Nolo Climat allo scopo di effettuare le ispezioni necessarie.
- 3.3.6. Nolo Climat non sarà ritenuta responsabile per i reclami esposti dal Cliente che non siano conformi alla procedura esposta nella presente clausola.

4. FORNITURA DI BENI E SERVIZI - TEMPISTICA, ACCETTAZIONE E DIFETTI

- 4.1. La presente clausola 4 sarà applicabile in tutti i casi in cui il contratto prevede la fornitura al Cliente dei Beni e/o Servizi, inclusi i Servizi di installazione da parte di Nolo Climat presso il Sito.
- 4.2. Il Cliente garantisce a Nolo Climat l'accesso al Sito per consentire l'adempimento dei contratti d'opera.
- 4.3. Le date indicate da Nolo Climat nel proprio preventivo per la consegna dei Beni o per il completamento dei Servizi devono ritenersi meramente indicative e non vincolanti.
- 4.4. Nolo Climat non sarà responsabile per alcun penalità, perdita o spesa causata dalla mancata consegna dei Beni alle date di cui alla clausola 4.3, né la mancata consegna in dette date può consentire al Cliente di rifiutare di ricevere i Beni o il Servizio.
- 4.5. Nel momento in cui Nolo Climat ritenga che la fornitura di Beni e Servizi, inclusi i test di funzionamento, sia giunta a completamento, avviserà il Cliente del completamento del contratto d'opera.
- 4.6. Ricevuto il già menzionato avviso, il Cliente dovrà senza ritardo collaudare il lavoro nel Sito; si riterrà che il Cliente ha accettato il lavoro svolto e si ritiene soddisfatto del lavoro svolto se non lo contesta immediatamente in forma scritta mediante raccomandata A/R a Nolo Climat, fornendone in modo analitico.
- 4.7. Se un difetto dei Beni dovesse comparire o rendersi visibile nei 6 (sei) mesi successivi alla conclusione del lavoro, il Cliente dovrà immediatamente avvisare Nolo Climat secondo quanto previsto dalla presente clausola 4 e consentire a Nolo Climat di effettuare ispezioni, investigare le cause e correggere eventuali difetti.

5. VARIAZIONI

- 5.1. Qualsiasi tipo di Variazione dovrà essere formalizzata in un documento scritto e sottoscritto da entrambe le parti, ovvero richiesta in forma scritta dal Cliente e accettata espressamente come Variazione per iscritto da Nolo Climat.
- 5.2. Nessuna Variazione avrà un effetto novativo del contratto fra Nolo Climat e il Cliente e potrà in alcun modo pregiudicare l'efficacia delle clausole di quest'ultimo che non siano espressamente modificate per effetto di tale Variazione.
- 5.3. Nolo Climat potrà chiedere al Cliente di accettare per iscritto le modalità di calcolo degli addebiti per le Variazioni, prima della messa a disposizione dei Beni o della fornitura dei Servizi.

- 5.4. Nell'eventualità in cui tali modalità non vengano pattuite secondo quanto previsto dalla precedente clausola 5.3, Nolo Climat potrà, a sua discrezione, rifiutare di accettare la Variazione o chiedere che la stessa venga regolata in base ad un separato contratto.
- 5.5. Nel caso in cui Nolo Climat accetti una Variazione senza aver prima pattuito le modalità di calcolo degli addebiti a fronte della stessa, potrà comunque essere addebitato al Cliente un importo in misura ragionevole per la Variazione che dovrà essere calcolato tenendo conto dei corrispettivi previsti nel contratto per la messa a disposizione dei Beni o la fornitura dei Servizi.

6. INFORMAZIONI FORNITE DAL CLIENTE E ASSUNZIONI DA PARTE DI NOLO CLIMAT

6.1. Informazioni fornite dal Cliente

- 6.1.1. Qualora nel preventivo di Nolo Climat siano riportate delle informazioni o documenti forniti da parte del Cliente, Nolo Climat sarà autorizzata a basarsi su tali informazioni o documenti ai fini di adempiere le proprie obbligazioni contrattuali, senza verificare autonomamente il loro contenuto.

6.2. Assunzioni e presunzioni da parte di Nolo Climat

- 6.2.1. Nel caso in cui il preventivo di Nolo Climat indichi delle assunzioni e presunzioni, i Beni, Servizi ed il Prezzo in questione stabiliti da Nolo Climat sono basati sul fatto che tali supposizioni siano corrette.
- 6.2.2. Nell'eventualità in cui le suddette assunzioni e presunzioni non siano tempestivamente rettificate per iscritto dal Cliente e risultino successivamente non corrette, Nolo Climat non sarà responsabile per qualsiasi effetto pregiudizievole derivante dalla mancata correttezza di tali assunzioni e presunzioni e tutte le attività necessarie per la correzione saranno considerate a tutti gli effetti una Variazione.

7. PREZZI

- 7.1. Il Prezzo è calcolato in base a prezzi, tassi, termini e obblighi stabiliti nel preventivo di Nolo Climat.
- 7.2. Se, in un momento successivo alla consegna del preventivo da parte di Nolo Climat, i costi di materiali, impianti, attrezzature, trasporto e mano d'opera e le spese generali, dovessero incrementare (anche per l'eventuale modifica del trattamento fiscale agli stessi applicabili), Nolo Climat potrà richiedere al Cliente un conguaglio del Prezzo in misura non inferiore all'incremento totale dei costi.
- 7.3. Il Prezzo e tutti gli altri prezzi contenuti nei preventivi Nolo Climat sono calcolati al netto delle tasse e non prevedono sconti in favore del Cliente.

8. PAGAMENTI

- 8.1. Se il contratto d'opera in questione non prevede l'installazione di Beni da parte di Nolo Climat presso il Sito:
 - 8.1.1. Nolo Climat potrà emettere fattura al Cliente per i Beni forniti immediatamente dopo la loro consegna. In caso di pluralità di consegne, Nolo Climat potrà emettere fatture al Cliente a seguito di ogni consegna.

8.1.2. Tutte le fatture emesse da Nolo Climat sono pagabili senza sconti di ogni tipo entro 30 giorni data fattura, presso la sede di Nolo Climat riportata su fattura, ed in nessuna circostanza è permesso al Cliente di sottrarsi al pagamento o di ricevere deduzioni su di esso.

8.2. Pagamento (fornitura ed installazione)

8.2.1. Se il contratto prevede l'installazione dei Beni presso il Sito, i pagamenti dovranno essere effettuati con le seguenti modalità:

8.2.1.1. Nolo Climat potrà emettere fatture al Cliente per i Beni e i Servizi forniti e/o eventuali Variazioni o per qualsiasi altra somma dovuta dal Cliente immediatamente dopo il completamento dell'installazione.

8.2.1.2. Il pagamento della somma dovuta dovrà avvenire entro un periodo di 30 giorni data fattura.

8.2.1.3. Il Cliente potrà esporre reclamo relativamente ad una fattura tardi entro e non oltre 12 giorni dalla sua data di emissione.

8.2.2. Nell'eventualità in cui il Cliente non adempia al pagamento anche di una sola fattura secondo quanto previsto dal presente contratto:

8.2.2.1. Tutte le fatture pendenti a carico del Cliente, che siano scadute o meno, diventeranno immediatamente esigibili. Inoltre, nell'eventualità di ritardo o mancato pagamento da parte del Cliente secondo quanto qui previsto (o entro qualsiasi altro termine stabilito dalle parti in forma scritta), Nolo Climat si riserva il diritto di addebitare gli interessi di mora al tasso di cui al D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, recante "*Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali*", ovvero al tasso previsto dalla legge, dalla data di scadenza di ogni singola fattura fino al saldo effettivo, a sua esclusiva discrezione.

8.2.2.2. Nolo Climat potrà sospendere immediatamente lo svolgimento delle mansioni previste dal contratto d'opera e riprendere le mansioni previste dal contratto d'opera entro 3 (tre) giorni dal pagamento delle somme dovute da parte del Cliente.

8.3. Il Cliente manleverà Nolo Climat dei costi e delle spese (incluse le spese legali e gli oneri per il maggior lavoro svolto dai dipendenti) per il recupero delle somme ad essa dovute e il cui pagamento sia effettuato in ritardo.

[DA DISCUTERE - VENDITA CON RISERVA DI PROPRIETÀ]

8.4. Compensazione

8.4.1. Il Cliente non avrà diritto di opporre eccezioni, contestazioni o crediti in compensazione, al fine di ritardare il pagamento di quanto dovuto in forza del contratto.

9. PASSAGGIO DELLA PROPRIETÀ

9.1. Senza contrastare con il passaggio del rischi di cui sopra, la proprietà dei Beni si trasferisce in capo al Cliente qualora egli abbia pagato interamente la somma fatturata (inclusi interessi e costi) da Nolo Climat nei suoi confronti. Fino al momento dell'avvenuto pagamento, il Cliente custodirà i Beni con la diligenza del buon padre di famiglia e li contrassegnerà affinché siano identificabili come proprietà di Nolo Climat.

- 9.2. Nolo Climat potrà, in qualsiasi momento, prima del passaggio di proprietà e senza alcuna responsabilità verso il Cliente, riprendere possesso dei Beni forniti ad esso e smontare ed utilizzare o vendere i Beni e di fatto porre fino al diritto del Cliente a vendere o disporre delle attrezzature e, al fine di verificare quali Beni sono custoditi dal Cliente e di ispezionarli, accedere al Sito del Cliente. [DA DISCUTERE]
- 9.3. Fino al momento di effettivo passaggio di proprietà in capo al Cliente, tutti i proventi derivanti dalla vendita dei Beni saranno tenuti in custodia da Nolo Climat e saranno depositati su un conto corrente separato, quindi non saranno mischiati insieme ad altri crediti o depositati su un conto corrente scoperto, e saranno sempre identificabili come somme di denaro appartenenti a Nolo Climat.
- 9.4. Nolo Climat mantiene il potere sul Prezzo anche quando il passaggio di proprietà in capo al Cliente non è ancora avvenuto.
- 9.5. Il Cliente garantirà a Nolo Climat ed i suoi collaboratori la licenza irrevocabile di accesso al Sito e a veicoli e mezzi di trasporto utilizzati per riprendere possesso dei Beni ancora di sua proprietà secondo la **clausola 9.1**. Nolo Climat non sarà ritenuta responsabile e il Cliente dovrà indennizzare Nolo Climat per i costi di eventuali danni procurati ai suddetti veicoli o ai siti di lavoro nelle operazioni di rimozione effettuate nel caso danno ragionevolmente inevitabile.
- 9.6. Nel caso in cui i Beni in questione siano annessi ad edifici o proprietà terriere, il Cliente dovrà assicurare che i Beni siano identificabili come proprietà di Nolo Climat e che possano essere rimossi senza causare danno materiale ai suddetti edifici o proprietà e prendere le misure necessarie affinché il titolo di proprietà dei Beni non passi in capo ai proprietari o gestori degli edifici e proprietà terriere in questione. Il Cliente garantisce che riparerà qualsiasi danno provocato nell'annessione dei Beni a edifici e proprietà o nella loro rimozione e indennizzerà Nolo Climat da responsabilità per ogni danno o costo che possa sorgere relativamente a dette annessioni o rimozioni.
- 9.7. Nel caso in cui i Beni siano annessi da Nolo Climat ad edifici o proprietà in funzione del contratto d'opera, Nolo Climat riserva il diritto a riprendere possesso dei Beni e gli obblighi connessi all'annessione dei Beni rimarranno in capo al Cliente come se i Beni fossero stati annessi dal Cliente stesso, salvo il caso in cui i Beni così annessi siano contrassegnati con il marchio di proprietà da Nolo Climat in modo che tale marchio non possa danneggiare i Beni e possa essere rimosso dal Cliente al momento di effettivo passaggio di proprietà.

10. ESENZIONE DI RESPONSABILITÀ

- 10.1. Salvo quanto stabilito dalle presenti condizioni, Nolo Climat non incorrerà in alcun tipo di responsabilità per:
 - 10.1.1. Qualsiasi difetto o imperfezione dei Beni risultante dal normale deperimento, da eventi del tutto casuali e imprevedibili o dall'utilizzo da parte del Cliente in modo improprio o non conforme alle indicazioni fornite da Nolo Climat o dai produttori dei Beni o di qualsiasi loro parte, dalla modifica fatta dal Cliente contraria alle suddette indicazioni, con materiali diversi da quelli indicati o da riparazioni fornite da soggetti terzi.
 - 10.1.2. L'effettiva idoneità dei Beni forniti a svolgere un particolare scopo o uso sotto condizioni specifiche, inclusi i casi in cui tale scopo o uso sia stato comunicato precedentemente a Nolo Climat.
 - 10.1.3. Qualsiasi sostituzione di materiali o componenti che non sia stata prevista o autorizzata per iscritto da Nolo Climat.
 - 10.1.4. Qualsiasi descrizione, illustrazione, specifica, informazione fornite da parte di Nolo Climat contenuta nei relativi cataloghi, listini dei prezzi di vendita, che devono essere considerati meramente indicativi e non vincolanti.

- 10.1.5. Eventuali suggerimenti o indicazioni e consigli forniti da Nolo Climat e dai suoi dipendenti, collaboratori, agenti o rappresentanti al Cliente, il quale farà affidamento su di essi a proprio rischio e pericolo.
- 10.1.6. Qualsiasi Variazione delle quantità o dimensioni o delle specifiche dei Beni e qualsiasi sostituzione di materiali o componenti degli stessi se le variazioni o componenti utilizzati per la sostituzione sono di qualità uguale o superiore a quelle già specificate.
- 10.2. Nell'eventualità in cui il Cliente dimostri che i Beni non siano stati consegnati o siano stati consegnati difettosi o danneggiati, o non della quantità prevista o siano difformi dalla loro descrizione, Nolo Climat potrà provvedere a sua discrezione alla consegna, riparazione delle unità difettose o alla loro sostituzione o garantire un credito al Cliente rispetto alla somma fatturata da contratto.
- 10.3. Nell'eventualità in cui il Cliente dimostri che dei Beni siano difettosi, Nolo Climat potrà provvedere alla riparazione delle unità difettose o alla loro sostituzione o rimediare ai difetti di mano d'opera o, a richiesta del Cliente, emettere nota di credito al Cliente per una parte del Prezzo. In alternativa e ove sia possibile, nel caso in cui i Beni non siano di produzione di Nolo Climat, potrà cedere al Cliente la garanzia che la casa produttrice delle unità ha fornito a Nolo Climat.
- 10.4. La clausola 10.3 troverà applicazione alle seguenti condizioni:
 - 10.4.1. Se richiesto da Nolo Climat, i Beni danneggiati siano consegnati alla sede Nolo Climat a spese del Cliente.
 - 10.4.2. I Beni non siano stati modificati in alcun modo o sottoposti ad un utilizzo improprio o riparazioni non autorizzate.
 - 10.4.3. I Beni siano stati custoditi in maniera appropriata, installati (nei casi in cui l'installazione non sia stata effettuata da Nolo Climat) e utilizzati secondo le modalità indicate da Nolo Climat o dalla casa di produzione.
 - 10.4.4. Nei casi in cui siano state necessarie riparazioni o manutenzione dei Beni, le stesse siano state eseguite da parte di Nolo Climat.
- 10.5. La clausola 10.3 non sarà applicata nei casi in cui sia necessario effettuare operazioni di manutenzione del sistema idraulico o riparazione dei difetti causati da un'interruzione nell'impianto elettrico o da un difetto nel sistema di drenaggio o nell'approvvigionamento idrico o dai depositi di calcare che abbiano causato il blocco delle tubature, salvo che questi siano stati installati da Nolo Climat.
- 10.6. La consegna di Beni riparati sarà effettuata presso la sede di Nolo Climat, o nell'eventuale diverso luogo stabilito originariamente per la consegna dei Beni. Troverà applicazione la precedente clausola 3, *mutatis mutandis*.
- 10.7. Salvo diversi accordi scritti tra le parti, Nolo Climat non sarà responsabile per Beni, che vengano smarriti o danneggiati durante il loro trasporto e qualsiasi reclamo dovrà essere effettuato al Vettore. La sostituzione di tali perdite o danni ai Beni sarà fornita (se possibile) da Nolo Climat al prezzo corrente alla data di spedizione e costituirà una Variazione.
- 10.8. In ogni caso, la responsabilità di Nolo Climat nei confronti del Cliente non eccederà, in nessuna circostanza, il valore della fattura dei Beni o Servizi forniti, salvo i casi di dolo e di colpa grave.
- 10.9. Nei più ampi limiti permessi dalla legge, nell'eventualità in cui le Beni fornite da Nolo Climat al Cliente siano installate o collegate ad impianti appartenenti al Cliente o a terzi, Nolo Climat non assume alcuna responsabilità, quand'anche l'installazione e il collegamento siano stati effettuati da Nolo Climat stessa, per i danni causati alla proprietà del Cliente o di terzi e derivante da tale

installazione o collegamento. Il Cliente si impegna quindi a indennizzare e mantenere Nolo Climat indenne da ogni e qualunque passività dalla stessa subita in relazione a quanto sopra.

10.10. Scelta delle attrezzature

10.10.1. Nell'eventualità in cui Nolo Climat scelga attrezzature per conto del Cliente, Nolo Climat fornirà detti Servizi con professionalità e diligenza e non vi saranno garanzie che il contratto d'opera previsto dal preventivo o il suo perfezionamento con il lavoro di altri siano sufficienti a garantire la soddisfazione delle richieste da parte di esso.

11. RISOLUZIONE

11.1. Salvo e in aggiunta ad ogni altro diritto o rimedio previsto dal contratto, Nolo Climat si riserva il diritto di risolvere il contratto per la fornitura dei Beni o dei Servizi in qualsiasi momento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., se il Cliente non provvede a pagare le somme dovute come stabilito, o altrimenti. In questi casi di mancato pagamento e risoluzione del contratto tutti i depositi monetari pagati dal Cliente saranno incamerati e trattenuti da Nolo Climat. Nolo Climat potrà quindi decidere di chiedere la risoluzione del contratto senza fornire preavviso al Cliente, e riprendere possesso delle Beni fornite. Il Cliente è quindi obbligato a garantire a Nolo Climat l'accesso al Sito ove le Beni sono collocate.

12. SERVIZI

- 12.1. La presente clausola sarà applicabile se il contratto è stipulato per la fornitura dei Beni e di Servizi che includa l'installazione di macchinari presso il Sito.
- 12.2. Nolo Climat sarà tenuta ad erogare Servizi ed eseguire operazioni soltanto durante le normali ore lavorative. Se il Cliente dovesse richiedere che vengano effettuati straordinari essi saranno considerati come Variazioni.
- 12.3. Salvo i casi in cui siano espressamente previsti nei preventivi forniti da Nolo Climat, i Servizi forniti non contempleranno quanto segue, che dovrà essere reso disponibile dal Cliente, a sue esclusive spese:
- 12.3.1. Le alimentazioni elettriche e i cavi necessari per i Servizi, adeguatamente tarati tra il pannello di distribuzione elettrica e gli impianti, strumenti e attrezzature di Nolo Climat.
- 12.3.2. Qualsiasi modifica o lavoro connesso all'edificio in questione, quali - a mero titolo esemplificativo e non esaustivo - modifiche ai muri, soffitti, pittura, decorazioni, piastrellamento e qualsiasi tipo di riparazione, anche per danni accidentali, che sia necessaria a seguito del completamento del contratto d'opera.
- 12.3.3. La richiesta di permessi e/o autorizzazioni per lo svolgimento dei lavori.
- 12.3.4. L'uso di gru, macchinari per il sollevamento di pesi, impalcature o piattaforme mobili.
- 12.4. I Beni consegnati presso il Sito, siano essi connessi o meno ad altri macchinari o impianti, rimarranno nella sfera di responsabilità del Cliente, il quale dovrà rispondere per qualsiasi perdita o danno che essi dovessero subire, ivi inclusi i costi di riparazione o sostituzione dei Beni.
- 12.5. Il Cliente è tenuto a sottoscrivere, in nome proprio e a favore anche di Nolo Climat, con primaria società di assicurazione di gradimento di Nolo Climat, valide per tutta la durata dei lavori, una assicurazione all risk per danni (i) ai Beni e alle attrezzature utilizzate per il lavoro (incluso il caso del loro completo perimento), per una somma non inferiore al loro valore di mercato, e (ii) al Cliente e a

terzi (inclusi gli operatori inviati da Nolo Climat presso il Sito) derivanti dalla presenza e dal funzionamento dei Beni o dai lavori eseguiti presso lo stesso.

12.6. Il Cliente è tenuto a:

12.6.1. esibire la o le polizze sottoscritte in esecuzione della presente clausola, a semplice richiesta di Nolo Climat;

12.6.2. trattenere in custodia le somme pagate dall'assicurazione e dovute a Nolo Climat e trasferirle a quest'ultima, al netto di qualsivoglia commissione o spesa bancaria, nel più breve tempo tecnicamente possibile.

12.7. Se i Servizi devono essere erogati presso il Cliente o, su richiesta espressa dal Cliente, presso altra persona, egli dovrà garantire per l'intera durata dei lavori:

12.7.1. che ha ottenuto i necessari permessi e autorizzazioni per lo svolgimento dei lavori prima dell'inizio degli stessi;

12.7.2. l'accesso illimitato e sicuro, per tutto il tempo richiesto per lo svolgimento del contratto d'opera, ai dipendenti, agenti e collaboratori di Nolo Climat presso il Sito;

12.7.3. tutte le infrastrutture necessarie per l'esecuzione dei lavori in maniera sicura ed entro i tempi prestabiliti, che dovranno garantire la sicurezza del Sito e gli spazi necessari allo stoccaggio dei materiali ed attrezzature, oltre alla disponibilità di utilizzo degli impianti elettrici, idrici e di rifornimento carburante e a tutti gli impianti e attrezzature quali gru, macchinari per il sollevamento di attrezzature e piattaforme mobili;

12.7.4. adeguata protezione e cura dei Beni e delle attrezzature durante i lavori mediante l'utilizzo della diligenza prevista dall'art. 1768, comma 1, c.c.

12.7.5. di provvedere prima dell'inizio dei lavori, a proprie spese, a tutti i lavori preparatori che potrebbero essere necessari, come - a mero titolo esemplificativo e non esaustivo - modifiche alle fondamenta, perforazione di muri, infrastrutture di supporto.

12.8. Fermo restando quanto sopra, resta inoltre inteso che:

12.8.1. Nolo Climat potrà procedere all'installazione mediante propri dipendenti, ovvero tecnici esterni dalla stessa scelti a sua esclusiva discrezione, ai quali il Cliente garantirà ogni ragionevole accesso al Sito allo scopo di procedere all'installazione stessa;

12.8.2. l'operatore o la persona incaricata dell'installazione agirà sotto l'esclusiva responsabilità del Cliente, il quale gli fornirà tutte le istruzioni necessarie per l'installazione, fermo restando che l'operatore/incaricato sarà tenuto a seguire tali istruzioni soltanto nella misura in cui queste siano conformi alla capacità di funzionamento dei Beni e alle specifiche di funzionamento di questi ultimi e che soltanto Nolo Climat sarà autorizzata a procedere alla, ovvero a impartire istruzioni per l'installazione o la manutenzione dei Beni;

12.8.3. il Cliente dovrà consegnare direttamente all'operatore o alla persona incaricata dell'installazione tutta la documentazione prevista dalla normativa in tema di prevenzione degli infortuni sul lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro e da ogni altra disposizione per la tutela dei lavoratori, in vigore al momento dell'accesso al Sito e verificarne il rispetto da parte dell'operatore/incaricato;

12.8.4. Il Cliente dovrà manlevare e tenere Nolo Climat indenne di ogni e qualunque richiesta, danno, perdita o passività che la stessa dovesse ricevere o subire in relazione all'accesso al Sito di propri operatori o incaricati o per effetto di azioni o omissioni del Cliente o dei suoi ausiliari

13. RISERVATEZZA

- 13.1. Il Cliente non potrà in nessun momento precedente o successivo alla terminazione dei lavori d'opera, divulgare o utilizzare qualsiasi informazione di carattere tecnico derivante da Nolo Climat o ogni altra informazione confidenziale in relazione agli affari e attività di Nolo Climat.

14. CANCELLAZIONE DA PARTE DEL CLIENTE

- 14.1. Il Prezzo di Beni, per i quali Nolo Climat debba fare uno specifico ordine alla casa produttrice sarà interamente addebitato al Cliente in caso di cancellazione dell'ordine, salva ricezione da Nolo Climat di una richiesta scritta in tal senso almeno 8 (otto) settimane prima della data di consegna prevista, a patto che la produzione dei Beni stessi non sia già stata iniziata dal produttore alla data di ricezione del preavviso. Gli ordini per i Beni già in magazzino potranno essere cancellati tramite preavviso scritto in ogni momento, ma nel caso in cui tale cancellazione sia ricevuta dopo che Nolo Climat ha comunicato al Cliente che i suddetti articoli sono pronti per la consegna, allora Nolo Climat potrà addebitare al Cliente una ragionevole somma come rimborso delle spese sostenute.

15. CONFORMITÀ ALLA LEGGE

- 15.1. Il Cliente si impegna ad ottenere, a sue esclusive cura e spese, tutti i necessari permessi e autorizzazioni e ad adempiere agli eventuali obblighi di legge per l'utilizzo dei Beni o per l'esecuzione dei contratti d'opera o per l'installazione di eventuali impianti e macchinari.

16. FORZA MAGGIORE

- 16.1. Nolo Climat non assume nessun tipo di responsabilità per il mancato adempimento del presente contratto dovuto a fattori estranei alla propria sfera di controllo.

17. INFORMATIVA PRIVACY

- 17.1. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, cosiddetto "Codice della privacy", il Cliente prende atto che i suoi dati saranno raccolti e utilizzati al fine dell'esecuzione del contratto e presta, ove necessario, il loro consenso per il trattamento degli stessi.

18. DISPOSIZIONI GENERALI

- 18.1. Nolo Climat potrà subappaltare il contratto in parte o per intero, a sua esclusiva discrezione.
- 18.2. Qualsiasi piano di lavoro, disegno tecnico o specifica relativa al contratto rimarrà di diritto proprietà esclusiva di Nolo Climat e tutti i diritti d'autore riguardanti le informazioni e tecniche brevettabili o meno ed i disegni tecnici rivelati nell'adempimento delle operazioni contrattuali resteranno di proprietà esclusiva di Nolo Climat, salvo eccezioni specificate nei preventivi forniti al Cliente.
- 18.3. Nel caso in cui taluna delle clausole contenute nelle presenti condizioni venga ritenuta per qualsiasi motivo invalida o inefficace, la stessa cesserà di avere efficacia senza determinare l'invalidità delle restanti disposizioni.

- 18.4. In caso di discrepanze tra quanto previsto dalle presenti condizioni generali di noleggio e quanto previsto nel preventivo di Nolo Climat accettato dal Cliente, prevarrà quanto previsto dal preventivo, limitatamente a quanto ivi disciplinato.

19. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

- 19.1. Il presente contratto è regolato dalla legge italiana.
- 19.2. Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto, incluse quelle relative alla sua interpretazione, esecuzione e risoluzione, sarà esclusivamente ed inderogabilmente competente il Foro di Legnano