

Caso di studio n°226

Caldaie forniscono acqua calda sanitaria e riscaldamento a due condomini

Nel mese di settembre siamo stati contattati dall'amministratore di due condomini di Como. Il teleriscaldamento che serviva i due palazzi era stato interrotto a causa di un guasto nelle tubazioni, e serviva una soluzione immediata per garantire che tutti gli appartamenti continuassero a disporre dell'acqua calda sanitaria e, a partire dal 15 ottobre, del riscaldamento.

I nostri specialisti erano sul posto il giorno seguente per installare una caldaia a metano da 300 kW adibita alla produzione dell'acqua calda sanitaria. Per rendere l'operazione più veloce ed efficiente si sono interfacciati con le linee del teleriscaldamento.

Qualche giorno prima dell'inizio della stagione termica sono tornati sul posto per affiancare una caldaia da 500 kW alla macchina già presente, destinandola alla fornitura del riscaldamento per entrambi gli edifici.

Il nostro intervento ha permesso di assicurare la temperatura di 20°C (con 2°C massimi di tolleranza) stabilita per legge per i condomini a riscaldamento centralizzato.

La 500 kW resterà a noleggio fino a metà aprile; la 300 kW continuerà a fornire acqua calda sanitaria fino a quando la perdita nell'impianto del teleriscaldamento non verrà riparata.



Potenza di riscaldamento 500 kW
Alimentazione elettrica 400V 50Hz
Tipo di presa 32 Amps 5p
Rumorosità (max) 45 dBA a 10 metri
Peso 4000 kg
Dimensioni 3000 x 2400 x 2600 mm
Carburante Gasolio, metano o GPL
Consumi massimi
42 l/h (gasolio); 59 m³/h (gas)
Consumi medi
15 l/h (gasolio); 26.5 m³/h (gas)
Temperatura acqua calda da 20°C a 90°C
Mandata riscaldamento 3" Storz
Ritorno riscaldamento 3" Storz

